



Vivendas

DO POMAR

LOTEAMENTO * COCAL DO SUL

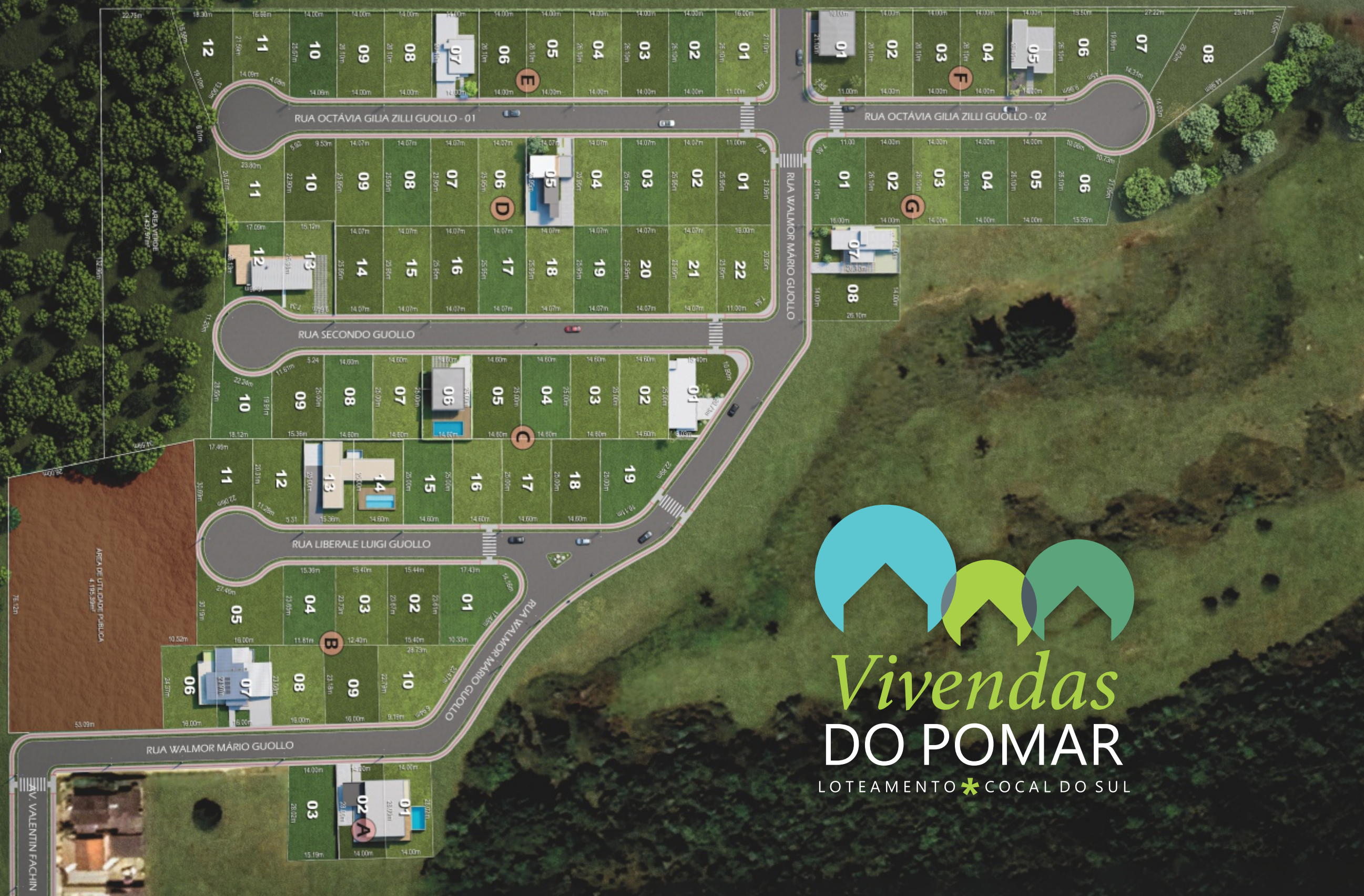
Viva com tranquilidade e perto de tudo.

Um lugar para viver bons momentos em família, em meio a amplas áreas verdes e a apenas 5 minutos do centro de Cocal do Sul. O Loteamento Vivendas do Pomar une qualidade de viver próximo à natureza com a facilidade de estar ao lado da cidade.

Um antigo pomar ganha vida nova em um projeto único da GA Top Loteamentos. Planejamento urbano detalhado e as melhores técnicas construtivas para aproximar você da natureza.

**Vivendas do Pomar, desfrute de uma vida
tranquila ao lado de tudo o que você precisa.**






Vivendas
DO POMAR
LOTEAMENTO * COCAL DO SUL

SEGURANÇA E TRANQUILIDADE NA NATUREZA E PRÓXIMO DA CIDADE

 Avenida Valentin Fachin, Bairro Cristo Rei, Cocal do Sul - SC

82 lotes,
de 365m² até 730m².

Área total:
51.941,15m²

INFRAESTRUTURA COMPLETA

 Ruas amplas com pavimentação em asfalto;

 Lotes entregues com calçadas;

 Iluminação Pública em LED;

 Rede de Abastecimento de Água;

 Rede de energia;

 Drenagem de Águas Pluviais;

 Rede coletora de esgoto;

 Sinalização de trânsito, vertical e horizontal ;

 Localização tranquila e segura;

 Área verde



LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA E ACESSOS FACILITADOS

5" Cinco minutos de
Cocal do Sul (Centro);

10" Dez minutos
de Urussanga;

15" Quinze minutos
de Criciúma;

3" Três minutos de Supermercado;

2" Apenas dois minutos da Escola de Ensino
Fundamental do Bairro Cristo Rei, Cocal do Sul - SC;

VEJA A LOCALIZAÇÃO





Imagem meramente ilustrativa.

Preparando terreno para você construir seu futuro.

Com **mais de 25 anos de experiência**, a GA Top é reconhecida pela qualidade na execução das obras e seu atendimento personalizado aos clientes e parceiros. Desde 2014, a GA Top Loteamentos entregou mais de **800 lotes**, em seis empreendimentos espalhados pelo Sul de Santa Catarina. O Vivendas do Pomar é o sétimo lançamento da empresa, o quarto em Cocal do Sul.

Sempre preocupada em oferecer produtos com ótimo custo-benefício, a GA Top seleciona cuidadosamente a localização de seus loteamentos, construindo de forma responsável, com **solidez financeira e perspectiva de valorização dos lotes**, para que você possa adquirir seu imóvel com total segurança.

gã*TOP
LOTEAMENTOS



Vivendas
DO POMAR
LOTEAMENTO * COCAL DO SUL



gd*TOP
LOTEAMENTOS

www.gatop.com.br



Rua Ângelo Peruchi, 46 Centro - Cocal do Sul/SC
CEP 88845-000 | Tel. / WhatsApp (48) 99963-5537